



Wir sind ein international agierendes und Inhabergeführtes strategische und technisches Immobilienberatungsunternehmen mit Hauptsitz in Berlin. Mit fünf internationalen und derzeit sechs deutschen Standorten in Berlin, Frankfurt a. M., Hamburg, München, Stuttgart und Düsseldorf werden alle wesentlichen Immobilienmärkte abgedeckt.

Mit unserem Team aus über 200 engagierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern aus den Bereichen Architektur sowie Bau- oder Wirtschaftsingenieurwesen beraten wir unsere Kunden im kompletten Lebenszyklus einer Immobilie, von der ersten Projektidee bis zum Rückbau, der Umnutzung oder der sonstigen Verwertung. Unser Leistungsportfolio umfasst dabei neben dem klassischen Projektmanagement in der Planungs-, Bau- und Betriebsphase auch Sachverständigenleistungen, Vertrags- und Nachtragsmanagement sowie Immobilienservices und -Beratung.

Für unseren Standort Stuttgart suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Masterand (m/w/d) im Bereich: Wirtschaftliche Bearbeitung von Gewährleistungsmängeln

AUFGABENBEREICH:

Juristische Recherche:

- Durchführung einer detaillierten Recherche zu Gewährleistungsmängeln unter Berücksichtigung der relevanten gesetzlichen Bestimmungen (z.B. BGB, VOB). Analyse der rechtlichen Rahmenbedingungen und deren Auswirkungen auf die Bearbeitung von Gewährleistungsmängeln.

Datenbanken – Recherche und Analyse:

- Ziel ist es, eine moderne Alternative zur konventionellen Excel-Liste zum Erfassen und zur Datenverwaltung von Gewährleistungsmängeln in einer professionellen Datenbank zu finden und zu implementieren. Recherche, Analyse und Bewertung geeigneter Programme und Tools.

Optimierung des Mängelmanagements:

- Entwicklung und Implementierung eines strukturierten Prozesses zur schnellen und effektiven Bearbeitung von Gewährleistungsmängeln. Ziel ist es, durch den Einsatz moderner IT-Lösungen die Prozessabläufe zu optimieren und die Qualität der Gewährleistungsbearbeitung zu erhöhen.

Praktische Erfassung und Bearbeitung:

- Erfassung und Dokumentation von Gewährleistungsmängeln an einem realisierten Bauprojekt. Dies beinhaltet den Austausch mit den beteiligten Akteuren, wie z.B. dem Generalübernehmer und dem Projektsteuerer, um eine effiziente Abstimmung und

WAS SIE MITBRINGEN:

- Laufendes Masterstudium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen, Baurecht oder einem vergleichbaren Studiengang
- Interesse an baurechtlichen Fragestellungen und IT-basierten Lösungen
- Erste Erfahrungen im Bauwesen oder Projektmanagement von Vorteil
- Analytische Fähigkeiten, selbstständige Arbeitsweise und hohe Motivation
- Kommunikationsstärke und Fähigkeit zur Zusammenarbeit mit verschiedenen Projektbeteiligten

WIR BIETEN:

- Moderne Unternehmenskultur mit flachen Hierarchien und einer offenen Kommunikation
- Weiterbildungsmöglichkeiten durch unsere interne KVL-LAB Akademie
- Die Möglichkeit, eigenverantwortlich an einem praxisrelevanten Thema zu arbeiten
- Unterstützung durch erfahrene Kollegen und Zugang zu relevanten Ressourcen
- Option auf eine anschließende Festanstellung
- Firmenfeiern und Events sowie weitere Mitarbeiterangebote

IST DAS DIE HERAUSFORDERUNG, DIE SIE SUCHEN?

Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin, idealerweise per Mail an:

bewerbung.STR@kvlgroup.com

www.kvlgroup.com