



Universität Stuttgart

Institut für Baubetriebslehre

Prof. Dr.-Ing. Hans Christian Jünger

Pfaffenwaldring 7

70569 Stuttgart

Telefon: +49 (0)711 685-66145

E-Mail: ibl@ibl.uni-stuttgart.de

2021, Stuttgart; Kurzfassung der Bachelorarbeit:

Außergerichtliche Streitbeilegung bei integrierter Bauprojektentwicklung [BA 246]

Bauprojekte sind extrem konfliktbehaftet, was mit der großen Anzahl an Projektbeteiligten, den verschiedenen Interessen und Risiken und der enormen Drucksituation zusammenhängt. Bislang finden außergerichtliche Streitbeilegungsverfahren im deutschen Bauwesen trotz der allgemeinen Unzufriedenheit mit Gerichtsverfahren kaum Anwendung. Diese Arbeit gibt einen Überblick über die verschiedenen Verfahren und beleuchtet, basierend auf einer umfangreichen Literaturrecherche, die jeweiligen Vor- und Nachteile. Da die Auswahl des geeigneten Verfahrens für die Akzeptanz der Konfliktlösung entscheidend ist, wird die Eignung der verschiedenen Verfahren bewertet. Grundvoraussetzung für den Erfolg eines Bauprojekts ist ein kooperatives und vertrauensvolles Verhältnis zwischen den Beteiligten. Vereinbarungen, die in Bezug auf die Streitbeilegung getroffen werden, fördern dieses Kooperations- und Vertrauensverhältnis und sollen eine schnelle und erfolgreiche Streitbeilegung ermöglichen. Die integrierte Projektentwicklung strebt durch die gemeinschaftliche Planung und die frühzeitige Einbindung der Projektbeteiligten einen effizienten und störungsarmen Bauablauf an. Im Rahmen dieser Arbeit wird aufgezeigt, wie die Anwendung außergerichtlicher Verfahren bei integrierter Projektentwicklung in Deutschland gefördert werden kann und welche Voraussetzungen dabei erfüllt werden müssen.