



Universität Stuttgart

Institut für Baubetriebslehre

Prof. Dr.-Ing. Hans Christian Jünger

Pfaffenwaldring 7

70569 Stuttgart

Telefon: +49 (0)711 685-66145

E-Mail: ibl@ibl.uni-stuttgart.de

2020, Stuttgart; Kurzfassung der Bachelorarbeit:

Optimierungspotenziale im technischen Controlling durch den Einsatz von BIM – eine kritische Betrachtung [BA 228]

Diese Arbeit befasst sich mit möglichen Optimierungspotentialen, welche durch BIM für das technische Controlling geschaffen werden können und deren kritische Betrachtung. Die Ausführung und Bearbeitung dieser Thematik hat gezeigt, dass die BIM-Methode für das technische Controlling in vielerlei Hinsicht eine Arbeitserleichterung darstellt und Optimierungspotenziale generiert werden können. Das BIM-Modell mit den darin hinterlegten Informationen und Daten unterstützt das technische Controlling in einer Vielzahl der Aufgabenbereiche. Tätigkeiten wie die Informationsbeschaffung, Bearbeitung der Arbeitskalkulationen oder projektspezifische sowie projektübergreifende Kennwertanalysen können qualitativ hochwertiger erstellt und die Arbeitsabläufe effizienter gestaltet werden. Zu den Herausforderungen und Probleme dagegen, zählen die Kosten- und Implementierungsaufwendungen, die mit einer Einführung von BIM im technischen Controlling einhergehen. Außerdem treten auch bei BIM Grenzen hinsichtlich der Nutzung als Informations- und Datenquelle auf, welche für das technische Controlling Auswirkungen haben. Damit wird das technische Controlling vor allem bei analogen Projekten oder Systemausfällen konfrontiert. Weiterhin wird man mit Akzeptanzproblemen aufgrund der neuen Arbeitsweise kämpfen müssen. Um zukünftig mit effizienten Prozessen im technischen Controlling zu arbeiten und nachvollziehbare Baustellenergebnisse erzielen zu können, ist die Anwendung von BIM im technischen Controlling unumgänglich.